



Città Metropolitana di Messina

IV DIREZIONE “Servizi Tecnici Generali”
Servizio Edilizia Metropolitana

prot. n. **6355/EM**

data **05/12/2022**

Spett.Le Ditta **LOTO srl**
 Via S. Cutroni civ. 28 - 98051 Barcellona P.G. (ME)
lotosrl@gigapec.it

Oggetto: Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza dell’istituto Ferrari/Medi di Via Vico Picardi a Barcellona P.G. - Interventi di riparazione della copertura al fine di eliminare la causa di infiltrazione, eliminazione degli ammaloramenti, verifica impianti. Rimozione e smaltimento dei materiali di risulta, pulizia dei locali.

Visto il verbale di somma urgenza del 05.12.2022, redatto dal Geom. Nicolò ANNA Responsabile Ufficio Edilizia Scolastica 1 della IV Direzione, con cui è stato accertato che a causa del violento nubifragio abbattutosi nella zona il 03.12.2022, l’istituto in questione è stato oggetto di infiltrazioni con la caduta di intonaci dal soffitto, il permanere, quindi, dello stato di pericolo.

Considerato che è necessario intervenire a salvaguardia della pubblica incolumità, mediante la battitura dei soffitti, la rimozione delle parti pericolanti e la verifica degli impianti, nonché un intervento sull’impermeabilizzazione del terrazzo nei limiti di spasa, pertanto codesta Ditta è stata individuata, tra gli operatori economici di fiducia dell’Ente, che contattata per le vie brevi ha garantito la propria disponibilità;

Facendo seguito al sopralluogo congiunto sul posto, con lo stesso Geom. Nicolò ANNA, sono state fornite le indicazioni sommarie, in appresso riportate, per le attività da eseguire a salvaguardia della pubblica e privata incolumità nonché alla tutela dei beni patrimoniali dell’Ente:

- Battitura soffitti e rimozione parti ammalorate;
- Pulitura e verifica impianti;
- Parziale intervento sull’impermeabilizzazione del terrazzo;

Per quanto sopra constatato, da una stima sommaria, si è determinato l’importo netto a corpo dei lavori pari a € 26.000,00, oltre iva al 22 % (compresi oneri per la sicurezza), da verificare in sede di contabilità dei lavori, stabilita a corpo, in funzione degli interventi da realizzare dopo aver effettuato il primo intervento;

CONSIDERATO:

- Che tali circostanze possono determinare pericolo per l’incolumità pubblica e danni ai beni patrimoniali dell’Ente;
- Che è necessario intervenire in modo rapido e definitivo al fine di evitare condizione di pericolo per la sicurezza per tutti i fruitori del plesso;
- Che ricorrono pertanto le premesse di cui all’art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.
- Che, a seguito di un esame generale dei luoghi e dei danni, seduta stante sono stati quantificati sommariamente i lavori necessari da eseguirsi in economia e/o a misura ed il relativo elenco sulla

- scorta del vigente Prezzario Regionale in vigore e delle Tabelle ANCE di Messina, per la quantificazione della manodopera;
- Che la durata dei lavori sarà presumibilmente di giorni 5 (cinque) a decorrere dalla data di accettazione;
- Che all'importo dei lavori a base d'asta determinato pari ad €. 32.100,00, di cui €. 1.600,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso compresi;

Che pertanto l'ammontare netto dell'appalto mediante l'applicazione del ribasso del 20,00% sui prezzi unitari, come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016 è pari ad € 26.000,00, (diconsi ventiseimila/00), compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%. - Che i prezzi sono da ritenersi congrui e convenienti per l'amministrazione, in quanto corrispondenti a quelli presenti nel prezzario Regionale in vigore, tenuto in debito conto le difficoltà operative nonché la richiesta di rapidità in esecuzione;

ORDINA

Ai sensi dell'art. 163 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016, l'esecuzione dei: "Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza dell'istituto Ferrari/Medi di Via Vico Picardi a Barcellona P.G. - Interventi di riparazione della copertura al fine di eliminare la causa di infiltrazione, eliminazione degli ammaloramenti, verifica impianti. Rimozione e smaltimento dei materiali di risulta, pulizia dei locali", per l'ammontare di € 26.000,00, (diconsi ventiseimila/00), compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%, all'Impresa **LOTO S.R.L.**, con sede in Via S. Cutroni civ. 28 - 98051 Barcellona P.G. (ME) - P.IVA 02948810839, indirizzo PEC: lotosrl@gigapec.it, sulla scorta di quanto previsto e stabilito a corpo.

Con la sottoscrizione per accettazione, codesta Impresa dichiara la propria disponibilità all'esecuzione dei lavori accettandone le condizioni stabilite nel presente ordine di servizio, garantendo il rispetto delle normative vigenti in materia di prevenzione, infortuni e igiene del lavoro e in ogni caso in condizione di permanente sicurezza e igiene.

In carenza di superiore autorizzazione il presente ordine viene disposto sotto riserva di Legge, tali riserve si intenderanno automaticamente sciolte dopo l'avvenuta formale approvazione della perizia di spesa, così come previsto dall'art. 163 comma 4 del Decreto Legislativo n. 50 del 18 aprile 2016.

Il Tecnico

Geom. Nicolò ANNA



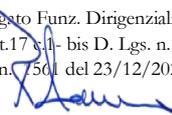
IL RESP. SERVIZIO – TITOLARE P.O. Ing.

Rosario BONANNO

Delegato Funz. Dirigenziali

Ai sensi ex Art.17 c.1- bis D. Lgs. n.165/2001

(D. D. n. 7501 del 23/12/2021)



Il Geom. Carmelo CALABRESE, rappresentante legale della ditta **LOTO S.R.L.**, con sede in Barcellona P.G., Prov. di Messina, Via S. Cutroni civ. 28, accetta l'affidamento dei *"Lavori di Somma Urgenza per la messa in sicurezza dell'istituto Ferrari/Medi di Via Vico Picardi a Barcellona P.G. - Interventi di riparazione della copertura al fine di eliminare la causa di infiltrazione, eliminazione degli ammaloramenti, verifica impianti. Rimozione e smaltimento dei materiali di risulta, pulizia dei locali"*, con l'applicazione del ribasso del 20,00% sulla base d'asta proposta per un importo netto di € 26.000,00, (diconsi ventiseimila/00), compreso oneri di sicurezza, oltre IVA al 22%, nel contempo si impegna ad avviare la propria prestazione lavorativa immediatamente e di completarla entro 5 (cinque) giorni.

Lo stesso, sottoscrive le dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di cui all'art.80 del Decreto Legislativo n.50/2016 e ss.mm.ii. nonché le dichiarazioni per la prevenzione della corruzione e dell'illegalità di cui alla Legge 190/2012, la dichiarazione relativa all'assenza del conflitto di interesse resa dalle parti interessate e coinvolte nell'affidamento dell'intervento in questione e l'informativa al trattamento dei dati personali, ai sensi del Regolamento Europeo sulla protezione dei dati personali n. 679/2016 come recepito dal D.lgs. n.101 del 10 agosto 2018.

Per accettazione:

Loto srl
L'Amministratore Unico
Calabrese geom. Carmelo

